



EHPAD RESIDENCE SAINTE MONIQUE

3, Chemin de Grazza -07200 AUBENAS

# Lancement Opération Architecturale

## APPEL AUX DONS

en bref

### L'EHPAD Résidence Sainte Monique

- ✓ Etablissement à but non lucratif créé en 1971 (EHPAD depuis Décembre 2004)
- ✓ Capacité de 103 lits dont 2 en hébergement temporaire
- ✓ Présence du Dr GROSCLAUDE - Médecin coordonnateur gériatre
- ✓ Une qualité de prise en charge reconnue
- ✓ Qualification exigée des salariés
- ✓ Cuisine, lingerie sur site, animation 7j/7



**ASSOCIATION A BUT NON LUCRATIF, RECONNUE D'INTERET GENERAL**

(Décision du 19/12/2018)

**VOS DONNS SONT DEFISCALISABLES**

*Réduction d'impôt de*

*-66% du montant du don dans la limite de 20% du revenu imposable si vous êtes un particulier*

*-60% du montant des sommes versées dans la limite de 5% du chiffre d'affaires de l'entreprise*

Madame, Monsieur,

Notre structure associative créée en 1971 se compose de 16 administrateurs\*. Elle a pour préoccupation permanente de proposer une prise en charge irréprochable à nos aînés en leur apportant un confort moral et matériel de premier plan.

Le Conseil d'Administration porte également un intérêt tout particulier à la maîtrise de l'évolution du prix de journée hébergement.

Aujourd'hui, grâce au concours et à l'accompagnement du Conseil Départemental de l'Ardèche, et nous l'espérons de l'ARS, notre résidence va pouvoir engager de façon immédiate et sur une durée de 24 mois une opération architecturale consistant en la création d'une unité protégée de 14 lits (autrement appelé service « CANTOU ») et le dédoublement de 9 chambres existantes.

La réalisation de ces travaux d'un montant de 2.270.000 € HT permettra ainsi à notre établissement :

- D'optimiser la prise en charge des résidents souffrant de la maladie d'Alzheimer,
- De diminuer le nombre de chambres doubles de l'établissement (en passant de 10 à 3 chambres doubles)
- De cesser l'activité dans les bâtiments annexes (17 lits) disposant de conditions d'hébergement plus en adéquation avec les standards hôteliers des résidents entrants en EHPAD

L'accompagnement des tutelles sur cette opération structurante est de nature à nous permettre d'envisager sereinement le financement de la partie travaux.

***Ceci étant, pour que cette opération architecturale soit totalement aboutie et afin de maîtriser le niveau des dépenses de ces travaux et ainsi minimiser l'augmentation future des prix de journée, nous venons faire appel à votre générosité afin de nous aider au financement de nombreux aménagements liés à cette opération (cf. quelques exemples en page suivante).***

Nous portons enfin à votre connaissance la possibilité de verser directement un don :

- A partir du site partenaire : <https://www.ledonenligne.fr> en suivant l'URL : [https://www.ledonenligne.fr/collectes/ehpad-saintemonique/dons/votre\\_don?light=1](https://www.ledonenligne.fr/collectes/ehpad-saintemonique/dons/votre_don?light=1)
- Par chèque bancaire au nom de l'Association Sainte-Monique
- Par virement bancaire compte Société Générale (IBAN FR76 3000 3021 8000 0372 6521 882)
- via notre site internet (<http://www.residencesaintemonique.fr/>)

Nous nous tenons bien naturellement à votre entière disposition pour vous expliciter plus encore les contours de notre projet.

En vous remerciant par avance pour la bienveillance que vous voudrez bien accorder à la présente demande.

Bien à vous.

Aubenas, le 12 Juillet 2019

Le Directeur

L. CHAMBON

Le Président du Conseil d'Administration

J. JULY

\* Liste des administrateurs de l'Association Sainte-Monique :

Jacky JULY (Président), Guy LORENZI (vice-président), Pierre GIBAUD (Trésorier), Jean Maurice LEBRE (Trésorier adjoint), Andrée ROCHE (secrétaire), Nicole BERTRAND (secrétaire adjointe), Eliane BONNETON, Thierry HUGO, Jacques MOLLE, Jean-Paul DESCOURS, André ABEILLON, Aimé BRUCHON, Dr Jacques HERAL, Marc CHAMPANHET, André PERBOST, Pierre CHAREYRE

# Les priorités définies :

## ➤ Une prise en charge optimisée grâce à un espace Snoezelen

Les espaces Snoezelen sont des salles de stimulation sensorielle confortables et rassurantes, dans lesquelles on favorise la stimulation des 5 sens par la musique, les jeux de lumière, la vibration, les sensations tactiles et olfactives. Ces espaces proposent de stimuler les sens dans une atmosphère relaxante par le biais de diverses expériences proposées lors de séances d'une demi-heure environ.

*Coût de l'investissement 24 000€*

## ➤ Un jardin thérapeutique, un support d'accompagnement non médicamenteux

Projet de soins centré sur la qualité de vie du résident, c'est un lieu de socialisation, il vise à accroître la vie relationnelle afin de maintenir et renforcer les liens sociaux, familiaux et intergénérationnels pour éviter le sentiment d'isolement ou d'abandon.

*Coût de l'investissement 62 000€*

## ➤ Espace extérieur et intérieur intergénérationnel, pour que petits et grands soient tous gagnants

Les rencontres intergénérationnelles sont importantes en EHPAD. Les petits toujours pleins de vie apportent beaucoup de sourires ; les aînés vont eux être ravis de transmettre des souvenirs, un savoir-faire, des passions, des habitudes et des coutumes que les jeunes générations ne perpétuent plus.

*Coût de l'investissement 100 000€*

## ➤ Un véhicule adapté pour faciliter la mobilité

L'établissement souhaite acquérir un véhicule permettant les déplacements aux personnes à mobilité réduite.

Cet investissement permettra à tous les résidents de bénéficier de sorties sur le territoire quel que soit leur niveau de dépendance.

*Coût de l'investissement 50 000€*

## ➤ Un équipement mobilier adapté à nos aînés

La création d'une unité protégée ; outre la prise en charge spécifique réalisée par les équipes ; doit nous sensibiliser sur les matériels et mobiliers à installer ceci afin de ne pas mettre en danger des résidents souffrant de troubles cognitifs importants. Ainsi, un investissement d'envergure sera prévu dans ce domaine-là afin que les équipements mis à disposition soient en totale adéquation avec le besoin de nos aînés résidents en unité protégée.

*Coût de l'investissement 100 000€*

**Afin d'opérer une totale transparence dans cet exercice, nous nous engageons à vous faire un retour chaque début d'année des dons collectés l'année précédente en précisant les investissements réalisés grâce à ces dons.**

**En vous remerciant par avance pour votre générosité au service de nos aînés.**

**EHPAD RESIDENCE SAINTE MONIQUE**

**3 Chemin de Grazza**

**07200 AUBENAS**

**Tel. 04 75 36 54 60**

**e-mail : [direction@ehpad-saintemonique.fr](mailto:direction@ehpad-saintemonique.fr)**

**site internet : [www.residencesaintemonique.fr](http://www.residencesaintemonique.fr)**

**Siret : 77623378500018**

